

Nº OPERAÇÃO

0

Nº SICONV

961301/2024

PROPOSITANTE / TOMADOR

Município de Campos dos Goytacazes - RJ

APELIDO DO EMPREENDIMENTO

ELABORAÇÃO DE PROJETOS PARA RESTAURAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO ASILO NOSSA

LOCALIDADE SINAPI

(N/D: 'Referência 10-2024.xls')

DATA BASE

10-24 (N DES.)

DESCRIÇÃO DO LOTE

ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS DE RESTAURAÇÃO PARA O

MUNICÍPIO / UF

Campos dos Goytacazes/RJ

BDI 1

9,47%

BDI 2

0,00%

BDI 3

0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS DE RESTAURAÇÃO PARA O SOLAR DE SANTO ANTÔNIO E DE CONSTRUÇÃO									936.672,16	
1.			RESTAURO E AMPLIAÇÃO DO ASILO DO CARMO					-	936.672,16	
1.1.			PRODUTO 01 - IDENTIFICAÇÃO E CONHECIMENTO DO BEM E ESTUDO PRELIMINAR					-	38.019,30	
1.1.1.	Composição	CP 001	Pesquisa Histórica e serviços preparatórios para execução de levantamentos	cj	1,00	5.000,00	BDI 1	5.473,50	5.473,50	RA
1.1.2.	EMOP	01.019.0012-0	Levantamento físico (inclui levantamento de dados cartoriais e jurídicos, topografia, levantamento cadastral)	m²	2.550,00	2,25	BDI 1	2,46	6.273,00	RA
1.1.3.	Composição	CP 002	Análise tipológica, identificação de materiais e sistema construtivo (inclui prospecção arquitetônica, estrutural e sistema construtivo, de instalações, arqueológica e de bens integrados)	cj	1,00	6.000,00	BDI 1	6.568,20	6.568,20	RA
1.1.4.	Composição	CP 003	Diagnóstico (inclui análise do estado de conservação, análise estética, mapeamento e diagnóstico de danos e diagnósticos complementares)	cj	1,00	8.000,00	BDI 1	8.757,60	8.757,60	RA
1.1.5.	Composição	CP 004	Estudo preliminar	cj	1,00	10.000,00	BDI 1	10.947,00	10.947,00	RA
1.2.			PRODUTO 02 - ANTEPROJETOS INCLUSO PROJETOS PARA LICENCIAMENTO CONFORME NBR 16636-2/2017					-	898.652,86	
1.2.1.	EMOP	01.050.0020-A	Projeto arquitetônico de restauro	m²	2.550,00	57,18	BDI 1	62,59	159.604,50	RA
1.2.2.	DER-ES	-	Projeto arquitetônico para construção	m²	3.757,00	30,43	BDI 1	33,31	125.145,67	RA
1.2.3.	Composição	CP 005	Anteprojeto de Restauração de Bens Móveis e Integrados do Solar Santo Antônio	cj	1,00	10.000,00	BDI 1	10.947,00	10.947,00	RA
1.2.4.	Composição	CP 006	Projeto de sinalização visual	cj	1,00	7.000,00	BDI 1	7.662,90	7.662,90	RA
1.2.5.	DER-ES	-	Projeto de paisagismo	m²	13.622,93	3,06	BDI 1	3,35	45.636,82	RA
1.2.6.	DER-ES	-	Projeto de estruturas de edifício histórico (incluso escoramentos)	m²	1.275,00	36,80	BDI 1	40,28	51.357,00	RA
1.2.7.	DER-ES	-	Projeto de estruturas	m²	1.878,50	18,37	BDI 1	20,11	37.776,64	RA
1.2.8.	DER-ES	-	Projeto hidrossanitário para edifício histórico (incluso drenagem)	m²	2.550,00	22,80	BDI 1	24,96	63.648,00	RA
1.2.9.	DER-ES	-	Projeto hidrossanitário (incluso drenagem)	m²	3.757,00	11,46	BDI 1	12,55	47.150,35	RA
1.2.10.	DER-ES	-	Projeto elétrico para edifício histórico (incluso iluminação cênica)	m²	2.550,00	24,75	BDI 1	27,09	69.079,50	RA
1.2.11.	DER-ES	-	Projeto elétrico	m²	3.757,00	12,40	BDI 1	13,57	50.982,49	RA
1.2.12.	DER-ES	-	Projeto de sonorização para edifício histórico	m²	2.550,00	3,33	BDI 1	3,65	9.307,50	RA
1.2.13.	DER-ES	-	Projeto de sonorização	m²	3.757,00	1,71	BDI 1	1,87	7.025,59	RA
1.2.14.	DER-ES	-	Projeto de prevenção e combate a incêndio para edifício histórico	m²	2.550,00	6,13	BDI 1	6,71	17.110,50	RA
1.2.15.	DER-ES	-	Projeto de prevenção e combate a incêndio	m²	3.757,00	3,15	BDI 1	3,45	12.961,65	RA
1.2.16.	DER-ES	-	Projeto de Lógica e CFTV para edifício histórico	m²	2.550,00	6,13	BDI 1	6,71	17.110,50	RA
1.2.17.	DER-ES	-	Projeto de Lógica e CFTV	m²	3.757,00	3,15	BDI 1	3,45	12.961,65	RA
1.2.18.	DER-ES	-	Projeto de Climatização e Conforto Ambiental para edifício histórico	m²	2.550,00	9,61	BDI 1	10,52	26.826,00	RA
1.2.19.	DER-ES	-	Projeto de Climatização e Conforto Ambiental	m²	3.757,00	4,99	BDI 1	5,46	20.513,22	RA
1.2.20.	EMOP	01.050.0062-0	Projeto de instalação de gás e GLP	m²	3.153,50	9,02	BDI 1	9,87	31.125,05	RA
1.2.21.	Composição	CP 007	Memorial descritivo	cj	1,00	8.000,00	BDI 1	8.757,60	8.757,60	RA
1.2.22.	Composição	CP 008	Cademo de especificação preliminar de materiais	cj	1,00	5.000,00	BDI 1	5.473,50	5.473,50	RA
1.2.23.	DER-ES	-	Planilha Orçamentária para edifício histórico	m²	2.550,00	12,40	BDI 1	13,57	34.603,50	RA
1.2.24.	DER-ES	-	Planilha Orçamentária	m²	3.757,00	6,29	BDI 1	6,89	25.885,73	RA

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do DER-ES.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Campos dos Goytacazes/RJ

Local

quinta-feira, 13 de março de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: José Fernando Guedes Moço

CREA/CAU: 2014102986

ART/RRT: 2020230004323